

## Checklist: oplevering woning

**Bij het verhuizen en leegmaken van de woning, komt er veel op u af. Daarom hebben we een handige checklist gemaakt zodat u niets vergeet. De woning levert u in goede staat, schoon, compleet en helemaal leeg aan ons op. Tijdens de voorinspectie lopen wij met u de woning door en vertellen wij hoe u de woning moet achterlaten. Succes!**



- De hele woning, de berging en zolder zijn leeg en bezemschoon. Stofresten en vuil in de woning zijn verwijderd.



- Laat de afvalcontainer (indien aanwezig) leeg en schoon achter.



- Verwijder spijkers, schroeven en pluggen (wij maken de gaten dicht)



- Spullen die niet worden/zijn overgenomen, zijn verwijderd.



- De badkamer en toilet goed schoonmaken. Tegelwerk en sanitair ontdoen van kalkaanslag en vervuiling.



- Het keukenblok aan de binnen- en de buitenzijde schoonmaken. Tegelwerk en afzuigkap zijn vetvrij.



- Maak ventilatie- en afzuigventielen schoon.



- Hang- en sluitwerk, schakelmateriaal en thermostaatknoppen zijn niet beschilderd of kapot.



- De ramen, deuren, kozijnen en het glaswerk zijn onbeschadigd en schoon. Alle binnendeuren zijn aanwezig.



- Wanden zijn egaal van kleur. Er zit geen behang los. Is er een hoekje los, dan kunt u dit vastplakken. Zitten er banen of grote stukken behang los? Maak dan de wand die beschadigd is vrij van behang.



- Stickers, raamfolie, en lijmresten zijn verwijderd



- De tuin ziet er verzorgd uit. Zorg ervoor dat alle struiken, planten en hagen gesnoeid en van acceptabele hoogte zijn. Verwijder klimop van gevels en daken.



- Verwijder losse spullen en afval uit de tuin, de berging en van het balkon.



- Alle sleutels, ook zelf bijgemaakte sleutels, inleveren



*Heeft u alles kunnen afvinken? Dank u wel! We wensen u veel plezier in uw nieuwe woning.*

### Heeft u overnames voor de nieuwe huurder?

Overnames van 'roerende zaken' (dat zijn gordijnen, vloerafwerking, screens, tuininrichting en dat soort zaken) regelt u zelf met de nieuwe bewoner. U maakt onderling afspraken over de overnames en eventuele vergoeding. Vul het overnameformulier volledig in, onderteken het en lever het bij eindinspectie in. Bedenk wel dat de nieuwe bewoner niet verplicht is om iets van u over te nemen. Gaan we de woning verkopen of slopen, dan kunt u helaas niets overdragen.

### Afmelden gas/elektra/water

Sluit gas, elektra en water niet af. Wij adviseren u tenminste twee weken voor de sleuteloverdracht de verhuizing door te geven aan uw gas-, energie- en waterleverancier. Bij de sleuteloverdracht neemt PeelrandWonen samen met u de meterstanden op. Vergeet ook niet uw tv/internet en telefoon af te melden.

Deze folder is niet uitputtend. U kunt hier dus ook geen rechten aan ontleen. Het kan voorkomen dat de medewerker van PeelrandWonen tijdens de voorinspectie nog andere punten aangeeft die u moet uitvoeren voor de eindinspectie.

