

Hierbij ontvangt u de nieuwsbrief van PeelrandWonen. Deze verschijnt 4 x per jaar. De nieuwsbrief in het voor- en najaar maakt Huurdersraad onder de Pannen. De nieuwsbrief in de zomer en winter maakt PeelrandWonen. Wanneer u ideeën heeft voor de nieuwsbrief, horen wij het graag. Wij wensen u veel leesplezier!

## Bijpraten

We willen onze huurders beter leren kennen. Ook horen we graag wat u van de woning en de buurt vindt. Vorig jaar zijn we daarom gestart met het project 'Bijpraten' in Venhorst. Huurders nodigden medewerkers van PeelrandWonen uit om eens bij te praten met een kop koffie. Bij de huurder thuis. Het was voor beiden fijn en zinvol om open in gesprek te gaan.

Binnenkort komen we graag langs bij onze huurders in De Essen en De Wilgen. Huurders die daar wonen, ontvangen een uitnodiging. De preventiewerker van het Dorps-team sluit hierbij aan. We hopen op goede en gezellige gesprekken die voor ons allemaal wat opleveren. En dat we ons vervolgens samen inzetten voor meer verbinding in de buurt.

### Buurtkoffie

Naast individuele huisbezoeken organiseren we ook een 'Buurtkoffie' op locatie De Essen. Iedereen is welkom om te komen buurten op dinsdag 9 juli van 16-18 uur in de partytent.



## Agenda 2024

9 juli - 16.00-18.00 uur  
Buurtkoffie in De Essen

3 september - 10.00-12.00 uur  
Buurtkoffie op het St Agathaplein

27, 28 en 29 september  
Burendag, zie ook [www.burendag.nl](http://www.burendag.nl)  
Inschrijven kan nu al.  
Ondersteuning nodig? Vraag het  
[annelieke@peelrandwonen.nl](mailto:annelieke@peelrandwonen.nl)

15 oktober  
Huurdersavond vanuit Huurdersraad  
Onder de Pannen (datum nog onder  
voorbehoud)



## Praat mee in de huurdersraad!

Huurdersraad Onder de Pannen is op zoek naar inbreng vanuit u als huurder. U kunt als huurder bijdragen door iets te doen wat u interessant en leuk vindt. Bijvoorbeeld meedoen/denken in een tijdelijke werkgroep zoals voor de leefomgeving of duurzaamheid.

Wilt u meer weten over de inhoud van het werk, neem dan contact op met Ton Constant of Ad van Dooren via [ton.huurdersraadboekel@gmail.com](mailto:ton.huurdersraadboekel@gmail.com)

## Bent u ingeschreven als woningzoekende?

Denkt u er wel eens over na hoe u in de toekomst wilt wonen? Dan is het belangrijk dat u staat ingeschreven als woningzoekende.

Dit kan via [www.peelrandwonen.nl](http://www.peelrandwonen.nl) en het is gratis. U ontvangt elke 2 jaar een e-mail voor verlenging.

# Verduurzaming

Op De Hazelaars, De Koekoeksbloem en in De Doolleggen zijn/worden dit jaar weer 90 woningen energiezuiniger gemaakt. Op De Doolleggen zijn we bijna klaar met HR++ glas. En op De Hazelaars en De Koekoeksbloem zorgen we voor dakisolatie, nieuwe kozijnen, voordeuren, gevelisolatie en uitbreiding van elektra. Zo bereiden we ons voor op de toekomst.



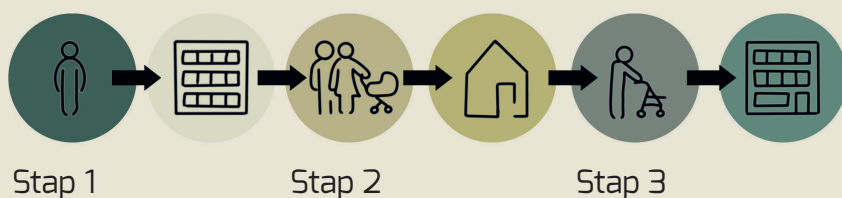
## Wonen op Donkzicht voor mensen met een zorgvraag

Op Donkzicht, Kloosterlaan 54-76, heeft PeelrandWonen 12 ruime appartementen. In het wooncomplex kun je samen koffie drinken, warm lunchen en er is een dagbesteding. Deze appartementen zijn geschikt voor paren waarvan één persoon zorg of begeleiding nodig heeft. De gezonde persoon heeft dan niet meer alle zorg en de partner kan (dagelijks) naar de dagbesteding. Zeker met het oog op de vergrijzing en toename van zorg is het belangrijk dat inwoners van Boekel deze voorziening kennen.

Voor de woningen is momenteel geen wachtlijst. Wanneer er geen paren zijn, wijzen we de woningen toe aan alleenstaanden met een zorg- of ondersteuningsvraag. Brabant Zorg beoordeelt de aanvragen op zorg en ondersteuning. Wilt u meer weten, neem dan contact op met [annelieke@peelrandwonen.nl](mailto:annelieke@peelrandwonen.nl)

## Doorstroomregeling huurders PeelrandWonen

Een deel van de vrijkomende woningen bestemmen we voor doorstromers. Huidige huurders van PeelrandWonen krijgen dan voorrang. Zij kunnen "doorstromen" naar een woning die beter past bij levensfase



Als de situatie van huurders verandert, veranderen de woonwensen vaak mee. Een deel van de huidige huurders woont in een woning die niet meer aansluit op hun gezinssituatie of levensfase. Deze huurders willen graag verhuizen naar een passende woning.

Met de **doorstroomregeling** streven we ernaar dat een woning zo goed mogelijk past bij de levensfase.

### PeelrandWonen

Bezoekadres	R. van Herpenstraat 35 5427 AD Boekel	Openingstijden	ma t/m do van 09.00 tot 17.00 uur
Telefoon	0492 - 32 44 05		
E-mail	<a href="mailto:info@peelrandwonen.nl">info@peelrandwonen.nl</a>	Reparatieverzoeken kunt u melden via	de WocoAPP, onze website of telefonisch
E-mail huurdersraad	<a href="mailto:huurdersraad@peelrandwonen.nl">huurdersraad@peelrandwonen.nl</a>		van ma t/m do van 08.00u tot 09.00u.
Website	<a href="http://www.peelrandwonen.nl">www.peelrandwonen.nl</a>		

